学校办公楼屋面防水需求资料

办公楼屋面经过几十年使用，屋面防水层老化，保护层开裂严重，屋面雨落管口防水层破损，多种原因造成室内多处渗漏水，现场照片如下：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| b6adbfc3b9aa96610b1bf32dedfe3c9 | 073036f7430c47c65fcde50f8d82745 | d6203c0ed41653af01bece6441c8bfc |
| 9df77a9d4927349e4eb7e62a3350126 | 702aacae27a8dbfbf200d5845c0c02c | 3c467cba251a5bfe5019930877bda0e |
| 0b71abf01edc70c0f98bde4f8da06a0 | 97a9bffa2befb4f1207668c7d6dc82f | 9a0231c1cb6667d0c23c812744aacc8 |

渗漏水处理方案如下：

1. 清除屋面垃圾，破损基层修补；
2. 屋面裂缝采用非固化沥青防水涂料灌缝；
3. 屋面管口，管根，裂缝部位做采用DBDB-111型防水隔热乳浆做一布三涂高分子涂膜防水加强层；
4. 屋面大面采用DBDB-111型防水隔热乳浆做二布五涂高分子涂膜防水层；
5. DBDB盖面涂料涂刷两道。

要求：

1. 包工包料，甲方不支付其他任何相关费用。
2. 根据自身情况承诺最长质保期。